



**GiTNOR**  
Agence immobilière

41 avenue Gustave Delory  
59100 Roubaix  
Tél : 03 20 24 33 70

## Local\_professionnel en vente à Roubaix

299 000 €



**immeuble de bureaux sur axe passant**

**Réf. : GI10805**

superbe immeuble en zone franche, sur angle de rue et axe majeur de la ville "Open space" en rez de chaussée de 160 m<sup>2</sup> avec 4 entrées individuelles ( possibilité division ) plus double étage avec entrée indépendante pour bureaux ou autres activités ou transformation en appartement. Garage une voiture attenant à l'immeuble.

Nature du bien : LOCAL\_PROFESSIONNEL | Surface : 220m<sup>2</sup>

Retrouvez toutes nos offres sur  
[www.gitnor.com](http://www.gitnor.com)