



**GiTNOR**  
Agence immobilière

41 avenue Gustave Delory  
59100 Roubaix  
Tél : 03 20 24 33 70

## Maison en vente à Roubaix

**324 000 €**



**Roubaix proximité Centre**

**Réf. : GI10840**

Magnifique rénovation pour cette large maison des années 1930. Elle a gardé tout son cachet d'origine (parquet, cheminée marbre, carrelages anciens....). Elle vous séduira par ses grands espaces de vie donnant sur un magnifique jardin. Cette maison dispose de 4 chambres, et bureau; d'une salle de bains en marteau Elle conviendra totalement à une grande famille; A proximité de tout, centre ville, métro, accès voie rapide, écoles. prix 324.000 euros dont 14.000 frais négociation à la charge de l'acquéreur. soit 4.52 % dont 4.52 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

Nature du bien : MAISON | Nombre de chambres : 5 | Surface : 220m<sup>2</sup>

Retrouvez toutes nos offres sur  
[www.gitnor.com](http://www.gitnor.com)