



**GiTNOR**  
Agence immobilière

41 avenue Gustave Delory  
59100 Roubaix  
Tél : 03 20 24 33 70

**Maison en vente à Roubaix**

**296 000 €**



**villa individuelle sur 360 m2**

**Réf. : G10825**

A proximité du vélodrome, Sur une parcelle de 360 m2, passez le portail et découvrez cette superbe villa des années 50 individuelle; Sa cuisine conviviale promet de beaux repas de famille.... espace, luminosité, 4 chambres spacieuses Jardin, Ne cherchez plus... visitez ! PRIX 296.000 euros FAI à la charge des vendeurs.

Nature du bien : MAISON | Nombre de chambres : 4 | Surface : 165m<sup>2</sup>

Retrouvez toutes nos offres sur  
[www.gitnor.com](http://www.gitnor.com)