



**GiTNOR**  
Agence immobilière

41 avenue Gustave Delory  
59100 Roubaix  
Tél : 03 20 24 33 70

**Maison en vente à Roubaix**

**285 000 €**



**ENTRE METRO ET MONGY**

**Réf. : GI10597**

R.C. : Couloir (pierre bleue) accès cave à gauche : living plancher 2 cheminées marbre 30 M2 environ puis salle à manger 12 M2 environ P.F. escalier apparent. Cuisine équipée contemporaine en marteau 20 M2. WC - Terrasse - Jardin 150 M2 demi-palier : bureau, salle de bains et WC.  
1er étage : 2 chambres dont 1 de 20 M2 cheminée marbre (en façade) 2ème étage : grenier + 2 pièces (avec vélux) à aménager

Nature du bien : MAISON | Nombre de chambres : 3 | Surface : 150m<sup>2</sup>

Retrouvez toutes nos offres sur  
[www.gitnor.com](http://www.gitnor.com)